

Протокол проведения публичных слушаний №5

по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8

с. Буздяк

18 июля 2019 г.

Место проведения публичных слушаний: Здание центральной районной библиотеки по адресу: Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, 28

Время проведения публичных слушаний: 15 часов 00 минут

Время закрытия публичных слушаний: 15 часов 40 минут

Информационный источник, дата и номер публикации сообщения о проведении публичных слушаний: Информационный стенд в здании СП Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ;
Сайт Администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан

Место и сроки ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение публичных слушаний: Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Ленина, 7

Состав комиссии для организации и проведения публичных слушаний: Председатель комиссии – **Ахтямов В.Ф.** - председатель постоянной комиссии Совета по бюджету, налогам и вопросам муниципальной собственности Совета сельского поселения;
Заместитель председателя комиссии – **Валиуллин Р.Р.**-депутат от избирательного округа №2;
Члены комиссии:
- **Низамиев М.Р.** - депутат от избирательного округа № 3;
- **Шаяхметова Г.М.**- депутат от избирательного округа № 1

Присутствующие (приглашенные) на публичные слушания лица: Глава СП Буздякский сельсовет – Низамов А.А.
Заместитель главы СП Буздякский сельсовет Бадахшанов И.Р.
Юрист СП Буздякский сельсовет Бадахшанова Э.И.
Специалист 1 категории по землеустройству Белякова К.Ф.

9 жителей СП Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ;

Основание проведения публичных слушаний:

Решение совета сельского поселения Буздякский сельсовет Муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан № 349 от 19.06.2019 г.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8

Выступил председатель комиссии – **Ахтямов В.Ф.**

Уважаемые участники публичных слушаний!

Решение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8 было обнародовано 19 июня 2019 года на информационном стенде в здании администрации сельского поселения и на официальном сайте сельского поселения, где можно было ознакомиться и вносить свои предложения в течение 29 дней, но в администрацию сельского поселения дополнений и предложений в проект населением не вносились.

Для более подробного описания этого проекта предоставляется слово главе сельского поселения Буздякский сельсовет Низамову А.А.

Выступил Низамов А.А.: Публичные слушания проводятся в соответствии с действующим градостроительным законодательством для дальнейшего заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8, с разрешенным использованием «магазины», площадью 451 кв.м. Согласно выписке из градостроительного регламента СП Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ от 29.04.2019 года №38, выданной МБУ «Отдел архитектуры и градостроительства МР Буздякский район РБ» указанный земельный участок находится в территориальной зоне «ЖС» - зона среднеэтажной жилой застройки. На публичных слушаниях представлены Правила землепользования и застройки сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, согласно которым в зоне среднеэтажной жилой застройки допускается условно разрешенный вид использования земельного участка под «магазины».

Согласно части 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

При проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8 всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

Участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым

номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8 вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения свои предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний».

Выступили: - Низамиев М.Р. - депутат от избирательного округа № 3: «От населения предложений по данному вопросу не поступало».

- Шаяхметова Г.М. - депутат от избирательного округа № 1: «От населения предложений по данному вопросу не поступало».

Заместитель председателя комиссии – **Валиуллин Р.Р.**- депутат от избирательного округа №2 предложил обсуждение вопроса предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8 объявить закрытым.

РЕШИЛИ:

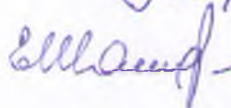
Рекомендовать главе администрации муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «магазины» на земельный участок с кадастровым номером 02:16:130127:492, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Заводская, д.26/8.

Председатель публичных слушаний –



Ахтямов В.Ф.

Секретарь публичных слушаний -



Шаяхметова Г.М.