



КАРАР

“19” 06 2019 й.

№ 350

РЕШЕНИЕ

“19” 06 2019 г.

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Буздякский сельсовет от 27.04.2017 года №121 «Об утверждении Положения о порядке установления платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Буздякский сельсовет, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета сельского поселения Буздякский сельсовет от 27.04.2017 года №121 (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 Решения изложить в новой редакции: «Утвердить базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан с 1 июля 2019 года согласно Приложению».

2. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации сельского поселения Буздякский сельсовет, СДК с. Сергеевка, с. Восточное и опубликовать в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета СП Буздякский сельсовет по земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет



А.А. Низамов

Базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан с 1 июля 2019 года

В соответствии с Положением о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) определяется по формуле и составляет с 01.07.2019 года 53,3 рублей за 1 квадратный метр занимаемой общей площади:

$$Нб = СРс * 0,001, \text{ где}$$

Нб - базовый размер платы за наем жилого помещения;

СРс - средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья в муниципальном районе Буздякский район Республики Башкортостан, в котором находится жилое помещение муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений. Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья определяется по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики.

$$НБ = 53236 * 0,001 = 53,2 \text{ руб. за 1 кв.м}$$

53 236 - Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья по Республике Башкортостан по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Башкортостан на 1 квартал 2019 года.