



КАРАР

РЕШЕНИЕ

“ 22 ” 03 2019 й.

№ 311

“ 22 ” 03 2019 г.

Об утверждении порядка предоставления муниципальной поддержки из бюджета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан

В целях долевого финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с применением мер муниципальной финансовой поддержки, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 07.05.2017 №541 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями", статьей 191 Жилищного кодекса РФ, Законом Республики Башкортостан от 28.06.2013 N 694-з "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан", Совет сельского поселения Буздякский сельсовет РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок предоставления муниципальной финансовой поддержки из бюджета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, согласно приложению.

2. Разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и вопросам собственности Совета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет



А.А. Низамов

Утвержден Решением Совета
сельского поселения Буздякский
сельсовет муниципального района
Буздякский район Республики
Башкортостан

от 22.03.2019 г. № 311

Порядок
предоставления муниципальной поддержки из бюджета сельского
поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район
Республики Башкортостан на проведение капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района
Буздякский район Республики Башкортостан

1. Настоящие порядок и условия предоставления муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Порядок) разработаны в соответствии с частью 1 статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 78.1, статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года №541 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями" (с последующими изменениями) и устанавливают правила предоставления финансовой поддержки из местного бюджета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан (далее – муниципальная поддержка).

2. Целью предоставления муниципальной поддержки является безвозмездное и безвозвратное предоставление средств бюджета администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план реализации Республиканской

программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, утвержденный на соответствующий год (далее - Краткосрочный план). Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств муниципальной поддержки, в том числе свыше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств государственной поддержки, определяются действующими нормативными актами и включают, в том числе разработку сметной документации, проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта, разработку проектной документации на проведение реконструкции или капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, если подготовка такой документации, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, проведение государственной или негосударственной экспертизы проектной документации, если экспертиза обязательна в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

3. Муниципальная поддержка предоставляется Некоммерческой организации фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан» (далее - Региональный оператор).

4. Главным распорядителем (распорядителем) средств бюджета администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, предусмотренных на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, является Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан (далее - Администрация).

5. Муниципальная поддержка предоставляется Администрацией в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление указанной поддержки в соответствии с решением Совета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан о бюджете сельского поселения

Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан на соответствующий год и на плановый период.

6. Муниципальная поддержка используется и предоставляется в случае, если многоквартирный дом не признан в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

7. Муниципальная поддержка носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

8. Показателями результативности предоставления субсидии являются:

- площадь отремонтированных многоквартирных домов в соответствии со значениями, установленными краткосрочным планом;

- количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт, в соответствии со значениями, установленными краткосрочным планом.

9. Размер и сроки распределения муниципальной поддержки устанавливаются Краткосрочным планом.

10. Средства муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора, предоставляются Администрацией в форме субсидии Региональному оператору, при условии наличия:

1) Краткосрочного плана;

2) Соглашения о предоставлении субсидии (далее - Соглашение), заключенного между Администрацией и Региональным оператором, обязательными условиями которого являются согласие Регионального оператора (получателя субсидий) и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договорам (соглашениям) о предоставлении субсидий на финансовое обеспечение затрат получателей субсидий, на осуществление главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств, предоставившим субсидии, и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договорам (соглашениям) о предоставлении субсидий на финансовое обеспечение затрат получателей субсидий, условий, целей и порядка их предоставления и запрет приобретения за счет

полученных средств, предоставленных в целях финансового обеспечения затрат получателей субсидий, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами, регулиющими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

11. Условиями предоставления субсидии Региональному оператору являются:

а) софинансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений в многоквартирном доме в размере не менее 5 % от стоимости работ по проведению капитального ремонта в данном многоквартирном доме (за исключением случая предоставления муниципальной поддержки на проведение ремонта помещений общей долевой собственности (в том числе лестничных клеток, лифтовых и приквартирных холлов));

б) соответствие Регионального оператора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии на соответствующий финансовый год (далее - Соглашение), следующим требованиям:

у Регионального оператора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у Регионального оператора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед местным бюджетом;

Региональный оператор не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

в) Региональный оператор не получает средства из местного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

12. Субсидия предоставляется при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в размере не более 95% стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в соответствии с проектно-сметной документацией (за исключением случая предоставления муниципальной поддержки на проведение ремонта помещений общей долевой собственности (в том числе лестничных клеток, лифтовых и приквартирных холлов)).

13. Для получения субсидии в соответствии настоящим Порядком Региональный оператор представляет главному распорядителю (распорядителю) бюджетных средств заявление (в произвольной форме) на предоставление субсидии с указанием юридического адреса, ИНН, подписанное руководителем Регионального оператора, с указанием следующих сведений (документов):

1) перечня многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с использованием средств муниципальной поддержки (субсидии);

2) справки об отсутствии у Регионального оператора просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Республики Башкортостан;

Региональный оператор вправе не представлять указанные сведения (документы) в случае их наличия у Администрации либо наличия возможности их получения посредством межведомственного информационного взаимодействия в электронном виде.

14. Регистрация заявления и документов на предоставление субсидии осуществляется Администрацией в день их представления.

15. Региональный оператор несет ответственность за достоверность представленных документов и сведений, содержащихся в них.

16. Главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, на полноту и соответствие условиям, указанным в пункте 11 настоящего Порядка;

б) принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

17. В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении субсидии Администрация направляет Региональному оператору письменное уведомление о принятом решении. В уведомлении об отказе в предоставлении субсидии указываются причины отказа и разъясняется порядок обжалования.

18. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии Региональному оператору являются:

а) непредставление (представление не в полном объеме) документов, определенных пунктом 13 настоящего Порядка, за исключением документов, запрашиваемых Администрацией в порядке межведомственного взаимодействия;

б) недостоверность представленной Региональным оператором информации;

в) несоблюдение Региональным оператором условий предоставления субсидии, указанных в 11 настоящего Порядка.

19. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с Соглашением, заключаемым между главным распорядителем бюджетных средств и Региональным оператором в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, предусмотренной Приложением к настоящему Порядку.

20. Соглашение предусматривает:

а) условия и размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии;

б) порядок перечисления субсидии;

в) согласие Регионального оператора и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами финансового контроля проверок соблюдения Региональным оператором условий, целей и порядка предоставления субсидии;

г) запрет на приобретение за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

д) порядок возврата субсидии в случае установления по итогам проверок, проведенных главным распорядителем бюджетных средств, органами финансового контроля факта нарушения условий, целей и порядка предоставления субсидии, определенных настоящим Порядком и заключенным Соглашением, а также в случае выявления недостоверных сведений в документах, представленных для получения субсидии, счетной ошибки;

е) порядок, сроки и формы представления Региональным оператором отчетности об использовании субсидии и достижении значений показателей результативности предоставления субсидии;

ж) значения показателей результативности предоставления субсидии;

з) порядок возврата в текущем финансовом году остатков субсидии, не использованной в отчетном финансовом году.

21. Субсидии предоставляются Региональному оператору в течение 10 рабочих дней со дня заключения Соглашения, путем безналичного перечисления Администрацией денежных средств на расчетный счет Регионального оператора, открытый им в российской кредитной организации.

22. Соглашение о предоставлении субсидии должно содержать права и обязанности сторон, положения о порядке и сроках предоставления Региональным оператором отчета об использовании муниципальной поддержки, возврата неиспользованной части муниципальной поддержки.

23. Администрация, как главный распорядитель бюджетных средств, предоставляющий субсидию, и орган муниципального финансового контроля осуществляют проверки по соблюдению условий, целей и порядка предоставления субсидий Региональному оператору.

24. В случаях нарушения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, недостижения значений показателей результативности предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и заключенными соглашениями, обнаружения излишне выплаченных сумм субсидии, выявления недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных для получения субсидии, на

основании письменных требований главного распорядителя бюджетных средств или органов финансового контроля субсидии подлежат возврату в местный бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующих требований (представлений).

25. Требования главного распорядителя бюджетных средств и (или) представления органов финансового контроля о возврате субсидий при обнаружении обстоятельств, предусмотренных пунктом 24 настоящего Порядка, направляются заказными письмами с уведомлением о вручении в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения указанных обстоятельств.

26. Не использованные по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, остатки субсидии подлежат возврату получателем субсидии в доход местного бюджета в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

27. Действия (бездействие), решения главного распорядителя бюджетных средств (его должностных лиц), осуществляемые (принимаемые) в ходе предоставления субсидий, могут быть обжалованы в досудебном и судебном порядке.