Башкортостан Республикаһының Бүздәк районы муниципаль районының Бүздәк ауыл советы ауыл биләмәһе Советы		Совет сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан

ҠАРАР РЕШЕНИЕ

“_15_” ____02____2019 й. № 301 “_15_” ____02_____ 2019 г.

О передаче части полномочий сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан муниципальному району Буздякский район Республики Башкортостан по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 5 и 5.1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 21 статьи 3 Устава сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Передать Администрации муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан часть полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности, предусмотренных пунктами 5 и 5.1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 21 статьи 3 Устава сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.
2. Администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан заключить Соглашение о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности с Администрацией муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения бюджету муниципального района.
3. Настоящее решение разместить на официальном сайте сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет А.А. Низамов

«Утверждено»
решением Совета сельского поселения Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ
от «15» февраля 2019 г. № 301

СОГЛАШЕНИЕ
о передаче части своих полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности

«____» февраля 2019 г. с. Буздяк

Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет в лице главы сельского поселения Низамова Артура Азатовича, действующего на основании Устава сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Администрация сельского поселения», с одной стороны, и Администрация муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан в лице главы Администрации Арсланова Азата Маратовича, действующего на основании Устава муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «Администрация района», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация сельского поселения передает, а Администрация района принимает на себя следующие полномочия, вытекающие из Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по решению вопросов местного значения поселения в области градостроительной деятельности:

- по выдаче градостроительных планов земельных участков;
- по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

2. Порядок передачи полномочий

2.1. Передача вышеуказанных полномочий осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация сельского поселения имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за исполнением полномочий Администрацией района, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) при предоставлении таковых, и материальных ресурсов.

3.1.2. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования администрацией района.

3.2.Администрация сельского поселения обязана:

3.2.1. Передать Администрации района функции:

- по выдаче градостроительных планов земельных участков;

- по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

3.2.2. Своевременно (не позднее 10 числа каждого месяца следующего за отчетным периодом) перечислять межбюджетные трансферты в бюджет муниципального района.

3.3. Администрация района имеет право:

3.3.1. На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего соглашения, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых Администрацией сельского поселения при наличии таковых.

3.3.2. На обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, необходимыми материальными ресурсами, предоставляемыми Администрацией сельского поселения.

3.3.3. Запрашивать у Администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация района обязана:

3.4.1. Принять от Администрации сельского поселения в тридцатидневный срок со дня подписания настоящего Соглашения материальные ресурсы, необходимые для реализации полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4.2. Представлять интересы Администрации сельского поселения в государственных и других учреждениях, связанных с осуществлением:

- выдачи градостроительных планов земельных участков;

- выдачи разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

3.4.3. Вести соответствующую техническую документацию и прочую отчетность.

3.4.4. Предоставлять Администрации сельского поселения ежеквартальный отчет о ходе исполнения полномочий, а также иную информацию, предусмотренную пунктом 5 настоящего Соглашения.

4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

4.1. Передача осуществления полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района.

4.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, в соответствии с Методикой расчета иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района на осуществление части полномочий поселений в области градостроительной деятельности по осуществлению:

- выдачи градостроительных планов земельных участков;
- выдачи разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Методика расчета прилагается к настоящему Соглашению.

4.3. Перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением полномочий

5.1. Контроль за исполнением Администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления Администрации сельского поселения ежеквартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов) и материальных ресурсов.

5.2. Форма отчетов и порядок их предоставления устанавливаются правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения *(МР)*.

6. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий соглашения

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

6.2. За несвоевременное перечисление Администрацией сельского поселения межбюджетных трансфертов взимается пеня в размере трехсотой части действующей ставки рефинансирования банка России за каждый день просрочки;

6.3. За нецелевое использование Администрацией района межбюджетных трансфертов взимается штраф в размере двойной ставки рефинансирования Банка России от суммы нецелевого использования бюджетных средств.

7. Срок действия и порядок расторжения соглашения.

7.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания и действует до 28 февраля 2022 г.

7.2. Досрочное расторжение настоящего Соглашения возможно по взаимному согласию сторон.

7.3. Расторжение настоящего соглашения по инициативе одной из сторон возможно в случае, установленном вступившем в силу решением суда о нарушении одной из сторон условий настоящего соглашения.

7.4. Любые изменения или дополнения к настоящему соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

7.5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Глава сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район РБ	Глава Администрации муниципального района Буздякский район РБ
_____А.А. Низамов	_____А.М. Арсланов
«_____» _____ 2019 г.	«_____» _____2019 г.