

Содержание

| | |
|--|----|
| Паспорт Программы | 6 |
| 1. Цели и задачи Программы..... | 11 |
| 2. Задачи Программы по совершенствованию и развитию коммунального комплекса сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан..... | 12 |
| 3. Краткая характеристика сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан | 13 |
| 3.1. Комплексная оценка территории..... | 13 |
| 3.2. Климат | 13 |
| 3.3. Анализ численности населения сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан | 14 |
| 3.4. Социальная сфера..... | 16 |
| 3.4.1. Население | 16 |
| 3.4.2. Прогнозный анализ численности населения | 17 |
| 4. Характеристика экономики сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан | 18 |
| 5. Жилищно-коммунальное хозяйство сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан | 19 |
| 5.1. Анализ состояния жилищного фонда и перспективы его развития..... | 19 |
| 5.2. Водоснабжение и водоотведение | 20 |
| 5.3. Теплоснабжение | 22 |
| 5.4. Электроснабжение..... | 23 |
| 5.5. Газоснабжение | 23 |
| 5.6. Размещение и утилизация твердых бытовых отходов (далее ТБО)..... | 23 |
| 6. Перечень предприятий, включенных в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан..... | 25 |

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 4 |

| | |
|--|----|
| 6.1. Водоснабжение и теплоснабжение..... | 25 |
| 6.2. Водоотведение | 25 |
| 6.3. Электроснабжение..... | 25 |
| 6.4. Газоснабжение | 25 |
| 6.5. Утилизация твердых бытовых отходов..... | 25 |
| 7. Показатели оценки стоимости жилищно-коммунальных услуг и уровня жизни населения..... | 26 |
| 8. Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан | 29 |
| 8.1. Водоснабжение | 29 |
| 8.2. Водоотведение | 31 |
| 8.3. Теплоснабжение | 31 |
| 8.4. Электроснабжение..... | 32 |
| 8.5. Размещение и утилизация ТБО..... | 32 |
| 9. Разработка предложений по инвестиционной программе поселения | 34 |
| 9.1. Общий прогноз развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры. | 34 |
| 9.2. План мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры поселения до 2016 года..... | 35 |
| 10. Перечень мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры | 37 |
| 11. Мониторинг реализации Программы..... | 39 |

Паспорт Программы

| | |
|------------------------------------|--|
| Наименование Программы | Муниципальная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан на 2014-2029 годы (далее – Программа) |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики |
| Разработчик | ООО «Строительное предприятие» |
| Исполнители Программы | Местная администрация сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан организации (предприятия, учреждения) коммунального комплекса (по согласованию) |
| Цель Программы | Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. |

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 6 |

| | |
|------------------------------------|--|
| Задачи Программы | <p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан. - взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем; - повышение надежности систем и качества предоставляемых коммунальных услуг; - обеспечение процессов энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры; - повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики |
| Сроки и этапы реализации Программы | <p>Период реализации Программы до 2029 года. Этапы осуществления Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 этап: Первая очередь 2014-2016 годы; 2 этап: Расчетный срок 2016-2029 годы. |

Нормативно-
правовая база

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральный закон от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее ФЗ-185);
- Постановление Правительства РФ от 22.08.2005 г. № 533 «Об утверждении Положения о взаимодействии органов государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, с органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Генеральный план сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан

37/09-П-2014-ПКР

Лист

8

| | |
|--|---|
| <p>Объемы и источники финансирования программы</p> | <p>Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета РФ, бюджета РБ, бюджета МР, бюджета сельского поселения. Прогнозируемый объем финансирования Программы составляет 272430,00 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p style="padding-left: 40px;">2014 год – 31365,00 тыс. рублей;</p> <p style="padding-left: 40px;">2015 год – 130390,00 тыс. рублей;</p> <p style="padding-left: 40px;">2016 год – 110675,00 тыс. рублей;</p> <p>Объем средств республиканского бюджета, направляемых на софинансирование программных мероприятий, устанавливается после подписания соответствующих соглашений. Объем средств федерального бюджета определяется в ходе реализации программы</p> |
|--|---|

| | |
|--|--|
| <p>Ожидаемые результаты выполнения программы</p> | <p>В результате реализации программы будут обеспечены повышение эффективности, качества жилищно-коммунального обслуживания, надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания граждан, снижение потерь и себестоимость, экономия энергоресурсов, рост рентабельности системы коммунального комплекса.</p> |
|--|--|

| | |
|--|--|
| <p>Система организации контроль за исполнением Программы</p> | <p>Программа реализуется на всей территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан. Для оценки эффективности реализации Программы администрацией сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан проводится ежегодный мониторинг выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.</p> <p>Контроль за исполнением Программы осуществляют администрация сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p> |
|--|--|

1. Цели и задачи Программы

В целях обеспечения потребностей в жилищном и промышленном развитии территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, повышения качества оказываемых потребителям услуг, улучшения экологической обстановки разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан до 2029 года, которая является основой для подготовки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Цель Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан:

- обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 11 |

2. Задачи Программы по совершенствованию и развитию коммунального комплекса сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан

Основные задачи Программы:

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем на территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
- повышение надежности систем и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- обеспечение процессов энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 12 |

3. Краткая характеристика сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан

3.1. Комплексная оценка территории

Село Буздяк располагается на высохшем дне озера Табанлыкуль. К середине двадцатых годов постепенно из обихода уходит название «Табанлыкуль», он получает современное слово Буздяк, а название одноименной деревни начинается со слова «Старый». В 1925 году группа крестьян обращается с просьбой о создании товарищества по совместной обработке земли в северной части Табанлыкуля – этим было положено начало Верхнему Буздяку. 2 августа 1930 года село Буздяк становится районным центром Буздякского района.

Село Буздяк является районным центром муниципального района Буздякский район. Сельское поселение Буздякский сельсовет, куда входят населенные пункты: с. Буздяк, с. Сергеевка, с. Восточное, с. Туктаркуль, д. Хозяйства Заготскота, граничит с территориями Гафурийского, Каранского и Уртакульского сельских поселений. Находится в 112 км. от столицы Республики Башкортостан г. Уфы. Площадь сельского поселения составляет 10555,5 га, в том числе площадь застроенной территории 1118 га, площадь зеленых насаждений (парки, сады, скверы, озеленения улично-дорожной сети) составляет 66 га.

3.2. Климат

Климат резко континентальный.

Продолжительность безморозного периода 115 дней, годовой максимум из срочных наблюдений температуры воздуха +40, абсолютный минимум температуры -48. Расчетная температура для проектирования отопления -37. Продолжительность отопительного периода равна 212 суткам при средней температуре -7,1.

Наибольшее количество атмосферных осадков выпадает с апреля по октябрь (65%). Сумма осадков за год составляет 533 мм. Периодичность периода с

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 13 |

устойчивым снежным покровом составляет 154 дня. Средняя из наибольших высот за зиму достигает 82 см.

В течении года преобладают ветры: южные и юго-западные зимой, юго-западные и северные и северо-западные летом. Средняя скорость ветра в январе составляет 5,8 м/сек, в июле – 0.

3.3. Анализ численности населения сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан

Из постоянно проживающих на территории Буздякского сельского поселения, приблизительно, 62 % трудоспособное население, подавляющее большинство которых работают. Безработица в сельсовете практически отсутствует (82 человек по данным на 1 января 2014 года, наглядно видно по рисунку 1).



Рисунок 1 – Структура занятости населения

Основные показатели, характеризующие экономическое и финансовое состояние поселения.

Таблица 1

| № п/п | Показатели | Единица измерения | 2014год | в % к соответствующему периоду прошлого года |
|-------|--|-------------------|-------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Среднесписочная численность работников в экономике - всего (на последнюю дату) | чел. | 3151 | 103,1 |
| 2. | Количество налогоплательщиков: | | | |
| | в том числе: | | | |
| | физические лица | чел. | | |
| | юридические лица | чел. | | |
| 3. | Среднемесячная заработная плата за отчетный период | руб | 17500 | 101,2 |
| 4. | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами | тыс. руб. | 1273100 | 106,3 |
| 5. | Объем работ по виду деятельности «строительство» | тыс. руб. | 253470 | 115 |
| 6. | Объем платных услуг населению | тыс. руб. | 413700 | 103,0 |
| 7. | Оборот розничной торговли | тыс. руб. | 903500 | 107,1 |
| 8. | Сальдированный финансовый результат (прибыль, убыток) (+,-) всего по экономике поселения | тыс. руб. | | |
| 9. | Исполнение доходной части бюджета поселения: | | | |
| | план | тыс. руб. | 20007,02402 | |
| | факт | тыс. руб. | 16051,19193 | |
| | % исполнения | % | 80,23 | |
| 10. | Поступление налоговых платежей в бюджет поселения - всего: | | | |
| | в том числе по видам налогов: | | | |
| | земельный налог | тыс. руб. | | |
| | налог на имущество физ. лиц | тыс. руб. | 5227,00000 | |
| | арендная плата за землю | тыс. руб. | | |
| 11. | Исполнение расходной части бюджета поселения: | | | |
| | план | тыс. руб. | 20772,35864 | |
| | факт | тыс. руб. | 3969,01850 | |
| | % исполнения | % | 77,73 | |
| 12. | Дефицит (-), профицит (+) бюджета поселения | тыс. руб. | +765,33462 | |

Таким образом видно, что поселение имеет широкие возможности для развития предприятий малого и среднего бизнеса. Направление деятельности предприятий обусловлено наличием коммуникаций и природных ресурсов: изготовление строительных материалов и изделий, сельское хозяйство, а также транспорт.

3.4. Социальная сфера

3.4.1. Население

Численность постоянного населения по данным переписи населения 2010 года составляет 11617 человека.

На 1 января 2013 года в поселении числилось 11790 человек, на 1 января 2014 года - 11828 человек.

Таким образом, наблюдается положительная динамика численности населения.

Динамика социально-экономического развития поселения, реализация приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», реализация программы развития сельского хозяйства, проводимая администрацией поселения политика, направленная, прежде всего, на повышение уровня и качества жизни поселения, дают основания для сохранения положительных тенденций социально - экономического развития поселения.

Демографические характеристики сельского поселения

Таблица 2

| | | | | | | | |
|--|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------|
| Среднегодовая численность населения, человек | 2000 г. | 2001г. | 2002г. | 2003г. | 2004г. | 2005г. | 2006г. |
| | 10228 | 10263 | 10080 | 10065 | 10017 | 10086 | 10086 |
| | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 2010г. | 2011г. | 2012г. | на 01.01.2013 |
| | 10266 | 10442 | 10450 | 11715 | 11654 | 11692 | 11790 |

Таблица 3

| | | | | | | |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 2010г. | 2011г. | 2012г. |
| | 11,3 | 12,5 | 11,3 | 14,2 | 13,6 | 14,3 |
| Коэффициент смертности, на 1000 человек населения | 10,3 | 10,5 | 10,7 | 11,4 | 11,5 | 10,0 |

Таблица 4

| | | | | | | |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Число прибывших, человек | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 2010г. | 2011г. | 2012г. |
| | - | - | - | - | 275 | - |
| Число выбывших, человек | - | - | - | - | 368 | - |
| Миграционный прирост, человек | - | - | - | - | - 93 | - |

Из таблицы видно, что демографическая ситуация в поселении улучшается, в основном, посредством механического прироста. Увеличилось количество молодых семей, улучшилось здоровье населения, увеличилось количество молодежи, в том числе, участвующих в работе различных общественных организаций. Все это является предпосылками динамичного развития поселения.

3.4.2. Прогнозный анализ численности населения

Проектная численность населения муниципального образования Буздякское сельское поселение муниципального образования Буздякский муниципальный район республики Башкортостан на расчетный срок генерального плана (2029 г.) составит порядка 12500 человек, рисунок 2.

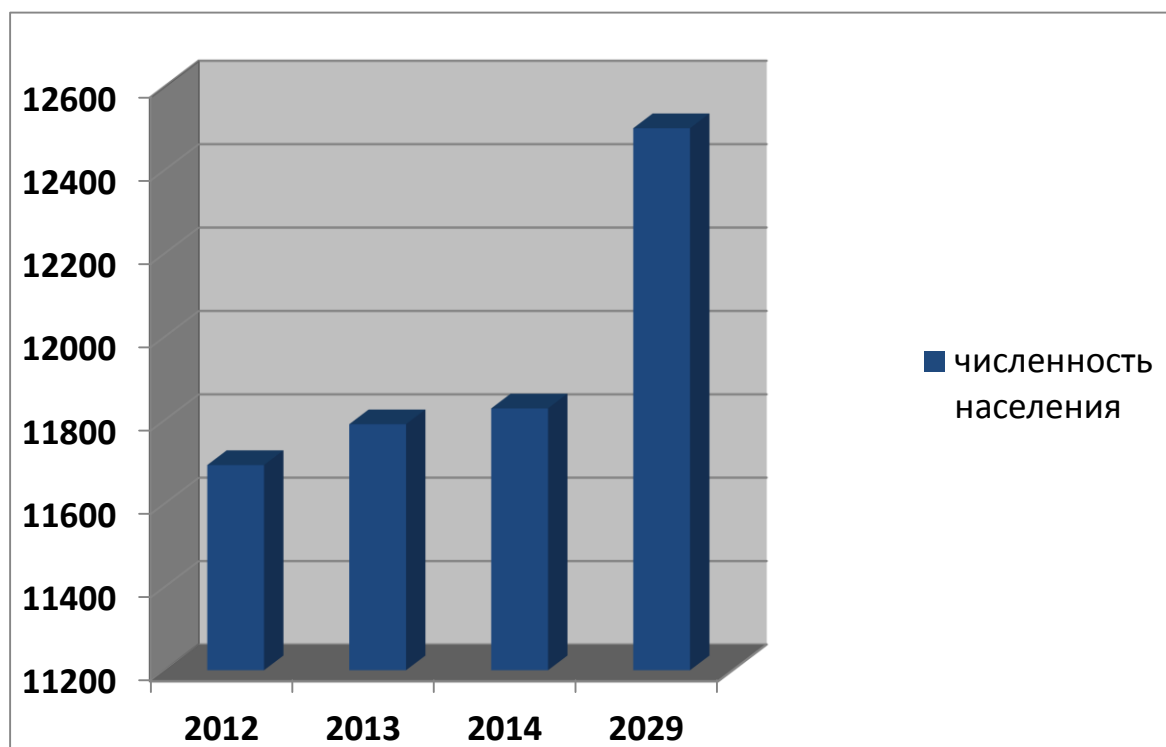


Рисунок 2 - Прогнозный анализ численности населения

4. Характеристика экономики сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан

В райцентре Буздяк функционируют несколько производственных предприятий: Буздякский консервный завод, ООО “Уралгаз-Ойл”, ООО «Ремонтник», ООО «Буздяк-Агро», ИПС “Буздякская” филиал ОАО “Башптицепром”, ООО «Тепловодосети», ГУП РБ Редакционно-издательский комплекс «Буздякские новости», ОАО «Буздякский элеватор», ООО «Диран», ООО «Агрохимцентр», ООО «Мак-сипроф». В 2013г. отгружено продукции на 700 млн. рублей. Одним из известных в Башкортостане (и за пределами республики) является Буздякский консервный завод, обладающий большим производственным потенциалом.

Другие наиболее значимые организации с. Буздяк ООО “Уралгаз-Ойл”, ООО «Буздяк-Агро», ООО «Агрохимцентр», ОАО «Буздякский элеватор» ориентированы на обслуживание сельского хозяйства.

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 18 |

5. Жилищно-коммунальное хозяйство сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан

5.1. Анализ состояния жилищного фонда и перспективы его развития

Всего жилищный фонд сельского поселения Буздякский сельсовет составляет 244 964,92 кв.м. Ввод жилья в 2013 году составил – 7 942,2 кв.м. (всего 50 жилых домов, 21 пристроек, 2 многоквартирных дома). В 2013 году приватизировано 43 жилых помещения, общей площадью – 1 809 кв.м., в муниципальной собственности находится – 2866,0 кв.м.

К сожалению Буздякский сельсовет в 2013 году не попал в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В отчетном году в жилищную комиссию с заявлениями о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий обратилось 63 семьи, из них: 50 семей поставлены на учет, в том числе: 13 семей, проживающих в ветхом (непригодном для проживания) жилье. Проведено 68 заседаний жилищной комиссии сельского поселения Буздякский сельсовет, где рассмотрено и составлено 120 протоколов. Всего 68 семей сняты с учета как нуждающиеся в жилых помещениях в связи с получением земельных участков и получением бюджетных средств в виде субсидий на приобретение и строительство жилья. На 1 января 2014 года на учете как нуждающиеся в улучшении жилищных условий состоят 127 семей.

На территории сельского поселения в 2013 году по адресу: село Буздяк, улица Титова, д.2/1 введен в эксплуатацию 24-х квартирный социальный дом. 19 квартир распределены ветеранам Великой Отечественной войны, 5 квартир жителям района, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Из них договора долевого участия заключены с 16 ветеранами ВОВ и членами семей погибших участников ВОВ, 4 договора с гражданами

| | | | | | | |
|------|------|---------|-------|------------------|--|------|
| | | | | 37/09-П-2014-ПКР | | Лист |
| Изм. | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 19 |

состоящими на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. 4 договора долевого участия на стадии заключения. Общая площадь дома составляет 976,00 кв.м.

Также на территории района ведется строительство 24-х квартирного социального дома по адресу: село Буздяк, ул. Кирова, д.19/1, и 30-квартирный социальный дом по адресу: село Буздяк улица Уртакульская дом 26.

5.2. Водоснабжение и водоотведение

В настоящее время водоснабжение села Буздяк осуществляется от существующих водозаборных скважин и 8 нисходящих родников:

- скважины № 1, 2, 3, 9, 10 в северо-западной части;
- скважины № 4, 5 в южной части;
- скважины № 6, 7 в восточной части;
- скважина № 8 в центральной части;
- скважина в с. Сергеевка;
- скважина 1 и 2 в селе Восточное;
- скважина в деревне Хозяйство Заготскота.

Общая производительность водозаборов (14скважин) – 49,98 м3/сут.

- 8 родников у деревни Киязеш, производительность водозабора 12,5 л/сек, расположен в 25 км от села Буздяк.

Подача воды от водозабора у деревни Киязеш предусматривается по групповому водоводу диаметром 150 - 200мм в насосную станцию второго подъема, расположенную в северо-западной части села, с подключением в сети водопровода в районе улиц Интернациональная - Садовая. Производительность насосной станции второго подъема на групповом водоводе 100 м3/час (27,8 л/сек) с установкой насосов 1К-80-50-200 (1 рабочий, 1 резервный).

Производительность насосной станции от скважин № 1, 2, 3 - 150 м3/час (41,7 л/сек) (1 рабочий, 2 резервных).

В селе Буздяк имеется резервуар объемом 480 м3 на территории ООО «Уралгазойл». На площадке насосной станции второго подъема группового

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 20 |

водовода - 2 резервуара объемом 500 м³ каждый, водонапорные башни села Сергеевка, села Восточное, деревни Хозяйство Заготскота.

Качество воды согласно протоколам лабораторных испытаний центра гигиены и эпидемиологии РБ соответствует СанПин 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения".

Водопроводная сеть смешанная: кольцевая и тупиковая, сети изношены, построены и эксплуатируются с 1967 года и требуют замены. Протяженность водопроводных сетей составляет 81,6 км., из них протяженность водопровода Буздяк - Киязеш 36 км.

Производство и отпуск холодной воды за 2013 год

Таблица 5

| Показатели | Ед.изм | ООО«Тепловодосети» |
|--|---------------------|--------------------|
| Выручка | Тыс. руб. | 5142 |
| Суммарный объем воды, поданный в сеть | Тыс. м ³ | 156,45 |
| Объем отпуска холодной воды | Тыс. м ³ | 148,3 |
| Объем утечек и неучтенного расхода воды | Тыс. м ³ | 8,15 |
| Отпущено (реализовано) холодной воды в том числе: | Тыс. м ³ | 148,3 |
| Бюджетные потребители | Тыс. м ³ | 13,77 |
| Население | Тыс. м ³ | 118,87 |
| Прочие организации | Тыс. м ³ | 15,66 |

Население, живущее в одноэтажной усадебной застройке, пользуются водопроводными колонками.

Канализационные сети протяженностью 17,5 км. и очистные сооружения в районном центре Буздяк обслуживаются предприятием ООО «Коммунальное

хозяйство». Бытовые стоки от существующей застройки в центральной части села Бuzдяк отводятся на существующие биологические сооружения, расположенные в северной части села производительностью 400 м³/сутки (16,7 м³/ч), состоящие из приемной камеры, вторичных отстойников, аэротенков, канализационной насосной станции с насосами марки 1К-83 Q=16,7 м³/ч, иловых площадок. После очистки стоки сбрасываются в ручей Табанлыкуль.

Население одноэтажной усадебной застройки не имеет канализации, пользуется надворными уборными, у отдельных зданий имеются выгребы.

5.3. Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение села Бuzдяк осуществляется от блочной котельной МКВ-4,0 МВт, в которой установлено 2 котла RS-D 1500 и 1 котел RS-D 1000. Производственная мощность котельной - 3,21 Гкал/ч. Центральным теплоснабжением объектов социального, культурно-бытового обслуживания и многоквартирных жилых домов в с.Бuzдяк занимается ООО «Тепловодосети». Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 3,39 км. Проблемы эксплуатации системы теплоснабжения - высокая степень износа тепловых сетей.

Производство и реализация тепловой энергии за 2013 год.

Таблица 6

| Показатели | Ед. изм | ООО«Тепловодосети» |
|---|------------|--------------------|
| Выручка | Тыс. руб | 6330 |
| Выработка тепловой энергии | Тыс. Гкал. | 5,49 |
| Отпуск теплоэнергии в сеть | Тыс. Гкал | 5,19 |
| Потери тепловой энергии | Тыс. Гкал | 0,3 |
| Полезный отпуск тепловой энергии в том числе: | Тыс. Гкал | 5,19 |
| Бюджетные потребители | Тыс. Гкал | 1,65 |
| Население | Тыс. Гкал | 2,11 |
| Прочие организации | Тыс. Гкал | 1,43 |

Отопление индивидуальной застройки в основном газовое от индивидуальных источников тепла.

5.4. Электроснабжение

По району протяженность электрических сетей составляет 1090,65 км., из них ВЛ 10 кВ – 608,24 км., ВЛ 0,4 кВ 477,55 км., КЛ – 10 кВ – 4,86 км., количество ТП – 416 единиц. Обслуживание и содержание электрических сетей с. Буздяк в 2007 году переданы в Буздякский РЭС «БашРЭС Нефтекамск» филиала ООО «БашРЭС». В настоящее время электроснабжение с. Буздяк осуществляется от подстанции 35/10 кВ «Буздяк» (2х6,3 МВА). Резервные мощности на подстанции 35/10 кВ «Буздяк» отсутствуют.

5.5. Газоснабжение

В настоящее время источником газоснабжения села Буздяк является существующий газопровод высокого давления $P=1,2$ МПа. Подача газа в село осуществляется от ГРП №1, расположенной на западной окраине села. Газ высокого и среднего давления распределяется по потребителям. Газ низкого давления подается в жилые дома после понижения давления в ГРП (ШРП).

Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды; на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

5.6. Размещение и утилизация твердых бытовых отходов (далее ТБО)

Бытовые отходы сопровождают человечество на всем пути его развития. Однако, в последние десятилетия проблема бытовых отходов, приобрела особую остроту. Накопление ТБО в районе достигает 100-150кг на человека в год.

Территории населенных пунктов подлежат регулярной очистке от отходов. Порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований предусматривает сбор, вывоз и утилизацию предприятиями коммунального комплекса, в соответствии с экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

| | | | | | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | 37/09-П-2014-ПКР | | | | | 23 |

Из-за отсутствия должного надзора, низкой культуры поведения отдельных граждан свалки все дальше удаляются от населенных пунктов. Отходы выбрасываются в не предназначенные для этих целей местах: вдоль автомобильных дорог, в местах отдыха и купания, в лесных насаждениях. Контроль за ними практически отсутствует, не разработаны принципы и условия, препятствующие их образованию.

Предприятием ООО «Коммунальное хозяйство», предприятием ООО «Башкирская экологическая коммунальная компания», населением частного сектора, предприятиями и организациями села Буздяк отходы вывозятся на полигон ТБО, предназначенный для их захоронения. Качественный состав ТБО практически не зависит от географического расположения района. Основная масса ТБО состоит из макулатуры, стеклянного боя, полимерной тары, отходов переработки древесины (опилки), мусора с приусадебных участков, не пригодных к дальнейшему употреблению вещей домашнего обихода, уличного смета, строительного мусора, оставшегося от текущего ремонта квартир, сломанной бытовой техники и т.п.

В последнее время увеличивается количество утилизируемых отходов (материалы, пригодные для повторного использования, такие как бумага, стекло, пластмасса, металл), которые не должны вывозиться на свалки.

Актуальной проблемой в области экологии является переработка и утилизация ТБО. Основным методом утилизации ТБО является захоронение.

На территории сельского поселения в каждом населенном пункте имеются организованные свалки, за которыми следит администрация сельского поселения. Для районного центра и близлежащих населенных пунктов в 2007 году сдан в эксплуатацию современный полигон ТБО.

Остается проблема размещения и очистки жидких нечистот. Биологические очистные сооружения сточных вод села Буздяк, введенные в эксплуатацию в 1984 году мощностью 400 м³ в сутки, в настоящее время работают с двойной перегрузкой по гидравлике, что не позволяет качественной очистке сточных вод

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------------------|--|------|
| | | | | 37/09-П-2014-ПКР | | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | |
| | | | | | | 24 |

Работой по сбору и вывозу отходов занимается ООО «Коммунальное хозяйство».

6. Перечень предприятий, включенных в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Бuzдякский сельсовет муниципального района Бuzдякский района Республики Башкортостан

6.1. Водоснабжение и теплоснабжение:

- ООО «Тепловодосети»

6.2. Водоотведение:

- ООО «Коммунальное хозяйство»

6.3. Электроснабжение:

- ООО «Башкирэнерго»

6.4. Газоснабжение:

- Туймазыгаз, филиал ОАО « Газ-Сервис»

6.5. Утилизация твердых бытовых отходов:

- ООО «Башкирская экологическая коммунальная компания»
- ООО «Коммунальное хозяйство»

7. Показатели оценки стоимости жилищно-коммунальных услуг и уровня жизни населения

На рынке жилищно-коммунальных услуг сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан работают более 4 организаций различных видов собственности. По роду своей деятельности данные организации относятся к организациям, предоставляющим жилищные услуги и услуги управления жилищным фондом, организации представляющие расчетно-информационные и коммунальные услуги. Функции управления жилищным фондом выполняют управляющие организации.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда в сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан 0,28руб./м².

Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

Таблица 7

| вид услуги | ед. изм. | Размерность норматива | Тариф ОКК для населения, руб/ед. изм. | | Норматив потребления услуг | | ежемесячная стоимость коммунальных услуг | | индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги (факт) |
|------------------------|----------------|-----------------------|---------------------------------------|----------|----------------------------|----------|--|----------|--|
| | | | 2013 год | 2014 год | 2013 год | 2014 год | 2013 год | 2014 год | |
| холодное водоснабжение | м ³ | м ³ /чел | 12.15 | 12.98 | 7.06 | 7.06 | 85.779 | 91.6388 | 106.83128 |
| водоотведение | м ³ | м ³ /чел | 10.36 | 11.07 | 11.77 | 11.77 | 121.9372 | 130.2939 | 106.85328 |
| электроснабжение | кВт.ч | кВт.ч/чел | 1.58 | 1.65 | 49 | 49 | 77.42 | 91.6388 | 118.3658 |
| газоснабжение | м ³ | м ³ /чел | 3.94 | 4.53 | 12 | 12 | 47.28 | 54.36 | 114.97462 |
| | | | | | | | 332.4162 | 367.9315 | 111.75624 |

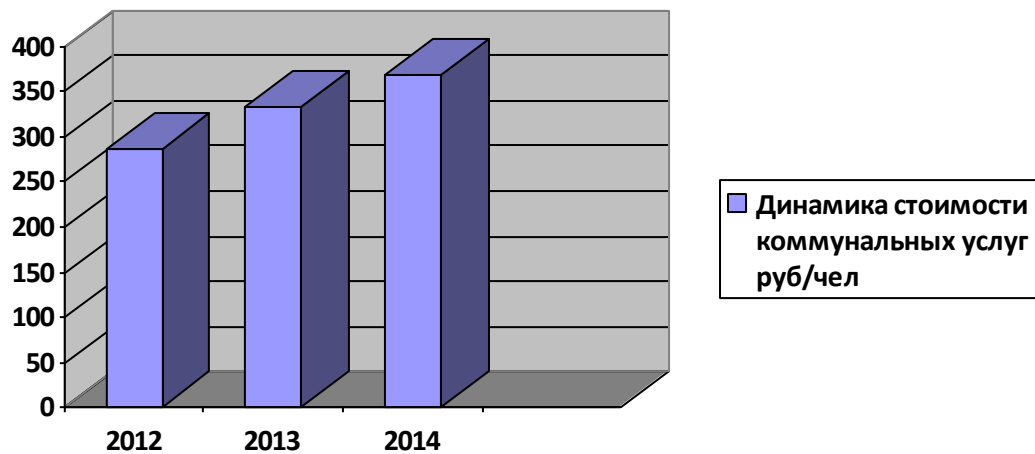


Рисунок 3 - рост стоимости коммунальных услуг.

Нормативы потребления коммунальных услуг - месячный объем потребления коммунальных ресурсов потребителем в жилом доме при отсутствии приборов учета. Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными актами Российской Федерации.

На территории сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан по состоянию на 01.01.2014 г. действуют нормативы потребления коммунальных услуг установленные постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 30.05.2013 N 81 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Республики Башкортостан, при отсутствии приборов учета".

Потребительская корзина установлена постановлением Правительства Республики Башкортостан № 230 от 23 мая 2014 года. Потребительская корзина устанавливается с учетом природно-климатических условий, национальных традиций и местных особенностей потребления продуктов питания. Потребительская корзина включает минимальные наборы продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, необходимых для сохранения здоровья человека и обеспечения его жизнедеятельности.

Величина прожиточного минимума в соответствии с Федеральным законом от 24.10.1997г. № 134 «О прожиточном минимуме в Российской Федерации» представляет собой стоимостную оценку потребительской корзины, а также обязательные платежи и сборы. Величина прожиточного минимума в Республике Башкортостан определяется ежеквартально и утверждается постановлением Правительства Республики Башкортостан.

Индекс потребительских цен характеризует изменение во времени общего уровня цен на товары и услуги, приобретаемые населением для непроизводственного потребления. Он измеряет отношение стоимости фиксированного набора товаров и услуг в ценах текущего периода к его стоимости в ценах предыдущего (базисного) периода. Индекс потребительских цен является одним из важнейших показателей характеризующих инфляционные процессы, используется для анализа и прогноза ценовых процессов в экономике, пересмотра минимальных социальных гарантий населению.

В целях достижения баланса интересов потребителей услуг и организаций поставщиков коммунальных услуг проводится оценка доступности тарифов и надбавок к тарифам на коммунальные услуги. Для проведения анализа критериев доступности коммунальных услуг применяются следующие показатели:

- федеральные стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг;
- региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг;
- региональные стандарты нормативной площади жилого помещения;
- величина прожиточного минимума;
- величина потребительской корзины;
- величина максимально допустимой доли расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи;
- индекс потребительских цен;
- сумма расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- размеры платы коммунальных услуг;
- нормативы потребления коммунальных услуг.

8. Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский района Республики Башкортостан

8.1. Водоснабжение

Схема водоснабжения предусматривается от группового водовода диаметром 150 мм после насосной станции второго подъема существующего водозабора у деревни Киязеша производительною 12,5 л/сек с подключением в районе улиц Интернациональная - Садовая в северо-западной части села в разводящие кольцевые проектируемые сети.

Дополнительно предусматривается использование воды существующих скважин № 4, 5, 6, 7 общей производительною 13,6 м³/час (3,9 л/сек), расположенных на южной окраине села.

Существующие скважины № 1, 2, 3, 9, 10 производительною 22,1 м³/час (6,2 л/сек) рекомендуется использовать на технические нужды промпредприятий, так как они расположены на их территориях.

Существующие источники не обеспечивают потребности водоснабжения села Буздяк с учетом благоустройства территории. Требуется поиск дополнительных источников водоснабжения. С учетом существующих дебетов водозаборов в селе предусматривается благоустройство проектируемого многоквартирного секционного 2-этажного дома и малоэтажной индивидуальной застройки, а также существующей застройки в центре села с установкой в домах местных газовых водонагревателей для целей горячего водоснабжения.

Предусматривается демонтаж и замена существующих водопроводных сетей села в центральной части по улицам Кирова, Садовая, Вокзальная, Матросова и др.

Основными целями развития инфраструктуры централизованного водоснабжения, являются: надежное, бесперебойное, соответствующее санитарным и техническим требованиям обеспечение потребителей сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан услугами водоснабжения; устройство систем

| | | | | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | 37/09-П-2014-ПКР | | | | 29 |

водоснабжения жилых районов, не оборудованных сетями инженерного обеспечения;

Для достижения поставленных целей необходимо произвести: Реконструкцию, модернизацию существующих сетей и объектов и новое строительство для обеспечения требуемых мощностей; строительство дополнительных источников водоснабжения в целях исключения дефицита воды для подключенных потребителей; строительство инженерной инфраструктуры для развития сельского поселения Буздякский сельсовет.

При этом особое внимание необходимо обратить на состояние магистральных сетей, обеспечивающих водоснабжением.

Опыт эксплуатации подтверждает значительный износ указанных сетей, что может привести к нарушению инженерной инфраструктуры. При замене указанных сетей необходимо предусмотреть их реконструкцию, путем увеличения диаметра, для исключения сложившегося дефицита пропускной мощности с. Буздяк муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

Водоснабжение в сельских территориях характеризуется неравномерностью водопотребления в течение года: при достаточной среднегодовой мощности источников водоснабжения, в летние месяцы возникает ощутимый дефицит воды. Для решения данного вопроса необходимо расширение водозабора строительство дополнительных скважин в селах, замена существующих водонапорных башен.

Определение эффекта от реализации мероприятий.

Реализация мероприятий Программы в части водоснабжения, напрямую связана с социально-экономическим развитием сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

При проведении мероприятий реконструкции, модернизации и строительства систем водоснабжения, прогнозируется повышение надежности функционирования указанных систем, улучшение обеспечения объектов сельского поселения Буздякский сельсовет услугами водоснабжения.

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 30 |

8.2. Водоотведение

Генпланом села Буздяк предусматривается полное канализование проектируемой многоквартирной секционной и малоэтажной индивидуальной застройки, общественных и коммунально-бытовых зданий. Схема канализации решена с учетом рельефа местности, гидрогеологических условий площадки строительства, а также чертежей ранее разработанного генплана села Буздяк.

Принята отдельная схема канализования села.

Бытовые стоки от проектируемых кварталов застройки планируется направить по самотечным и напорно-самотечным коллекторам на проектируемые КНС и далее на проектируемые БОС мощностью 2700м³ в сутки, расположенные в 2,5 км в северо-западном направлении от села. Далее стоки после очистки сбрасываются в ручей Табанлыкуль.

8.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение отдельных общественных зданий и секционной застройки на новых территориях предусматривается от автономных теплоисточников. Основными целями развития инфраструктуры централизованного теплоснабжения, являются: надежное, бесперебойное, соответствующее санитарным и техническим требованиям обеспечение потребителей сельского поселения Буздякский сельсовет услугами теплоснабжения;

Для достижения поставленных целей необходимо произвести - реконструкцию, модернизацию и замену изношенных тепловых сетей.

Из-за значительного срока эксплуатации и недостатка средств на проведение ремонтов, действующие инженерные сети и сооружения имеют большой износ.

При проведении мероприятий по реконструкции, модернизации и замене сетей теплоснабжения, прогнозируется повышение надежности функционирования указанных систем, улучшение обеспечения объектов сельского поселения Буздякский сельсовет услугами теплоснабжения, сокращение затрат на ресурсы (газ, электроэнергия).

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 31 |

8.4. Электроснабжение

В настоящее время электроснабжение с. Буздяк осуществляется от подстанции 35/10 кВ «Буздяк» (2х6,3 МВА).

Резервные мощности на подстанции 35/10 кВ «Буздяк» отсутствуют.

Исходя из вышеизложенного, с учетом перспективы роста электропотребления в селе Буздяк начато строительство ВЛ 110 кВ для питания ПС 110 кВ и строительство ПС 110/6 кВ в рамках Инвестиционной программы развития ООО «Башкирэнерго» на период 2013-2016 г.г.

8.5. Размещение и утилизация ТБО

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального хозяйства в области управления ТБО сопровождается весьма большими потерями ресурсов, а также увеличением загрязнения окружающей среды.

Проблема экологической опасности твердых бытовых отходов затрагивает все стадии обращения с ТБО, начиная с их сбора и транспортировки и кончая подготовкой к использованию утильных компонентов и уничтожением или захоронением неиспользуемых фракций.

Основными задачами по решению проблемы управления отходами являются:

- минимизация количества образующихся отходов;
- максимально возможное вовлечение отходов в хозяйственный оборот и их материально-энергетическая утилизация как техногенного сырья;
- изыскание экологически безопасных методов переработки отходов с наименьшими экономическими затратами.

Существующая система учета и контроля за образованием и размещением отходов не позволяет из-за своей децентрализации получить достоверную информацию о фактических объемах образования отходов, а также исключить несанкционированное их размещение.

Политика в сфере управления отходами главным образом ориентирована на снижение количества образующихся отходов и на развитие методов их максимального использования.

| | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------------------|------|
| | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | 32 |

Дальнейшая работа с целью снижения экологической опасности обращения с ТБО должна проводиться в следующих направлениях:

1. Эксплуатация полигона ТБО в соответствии с предусмотренными технологическими решениями, обеспечение экологически безопасной утилизации отходов в соответствии с требованиями нормативного документа.

2. Развитие системы селективного сбора ТБО в жилом секторе, административных учреждениях, на предприятиях общественного назначения с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов.

3. Развитие в сельском поселении сети приемных пунктов вторсырья;

4. Развитие в сельском поселении планово-регулярной системы санитарной очистки. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки, повышение технического уровня работ, обеспечение потребности в парке машин и механизмов.

5. Внедрение имеющихся отечественных ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий переработки отходов.

6. Организация системы раздельного сбора ТБО с целью их использования в качестве сырья, систематическое проведение разъяснительной работы с населением по раздельному сбору отходов потребления.

7. Разработка системы жесткого контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

| | | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|--|------------------|------|
| | | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | | 33 |

9. Разработка предложений по инвестиционной программе поселения

9.1. Общий прогноз развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры.

9.1.1. Анализ и оценка перспективных вариантов модернизации и развития объектов коммунальной инфраструктуры.

Модернизация систем водоснабжения и водоотведения

Для снабжения населённых пунктов водой проанализированы следующие перспективные варианты:

- модернизация водопроводных сетей, установка приборов учёта для потребителей и установка станции водоочистки;
- модернизация водопроводных сетей;

9.1.2. Прогноз развития коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в поселении.

В соответствии с тенденциями социально-экономического развития Бuzдякского сельского поселения и ростом потребностей в коммунальных услугах можно прогнозировать следующие значения ряда параметров, важных для развития коммунальной инфраструктуры:

- численность населения - в последние годы наметился незначительный ежегодный прирост населения за счет некоторого повышения рождаемости и миграционного прироста, таким образом можно ожидать к 2029г. увеличения численности жителей до 12500;
- площадь жилищного фонда - отсутствие разработанных и утвержденных программ жилищного строительства с учетом достаточно высокой доли ветхого и аварийного не позволяет надеяться на увеличение и улучшение имеющегося жилого фонда, его общая площадь, скорее всего останется на прежнем уровне за счет небольших объемов частного строительства;
- мощность скважин может незначительно уменьшиться из-за их запесочивания.

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 34 |

- потребление воды из-за роста численности населения может возрасти на 3-4% .
- объем накопления бытовых отходов будет увеличиваться со скоростью около 5% в год.

9.2. План мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры поселения до 2016 года.

При планировании развития и обосновании сметной стоимости модернизации коммунальных систем использовались следующие нормативные документы:

1. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
2. СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
3. СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
4. СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
5. СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
6. СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети»;
7. СНиП 2.04.14-88* «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;
8. СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
9. СНиП 2.04.08-87* «Газоснабжение»;
10. СНиП 42-01-2002 «Газораспределительная система»;
11. СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования»;
12. СанПиН 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
13. Сборники нормативных показателей расхода материалов;
14. Государственные элементные сметные нормы;

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 35 |

15. ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия».

9.2.1. Водоснабжение.

За период с 2014 по 2016 года в системах водоснабжения сельского поселения планируется:

- строительство нового водопровода;
- осуществить реконструкцию водопроводных сетей;
- строительство дренажа.

Подробный перечень мероприятий приведён в таблице 8

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №докум. | Подп. | Дата | | 36 |

10. Перечень мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Таблица 8

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Источник финансирования | Прогнозируемый объем финансирования, тыс.руб | | | | Ожидаемые результаты реализации мероприятий |
|------------------------------|--|-----------------|-------------------------|--|----------------------|----------|----------|---|
| | | | | Всего | в том числе по годам | | | |
| | | | | | 2014 | 2015 | 2016 | |
| Система водоснабжения | | | | | | | | |
| 1 | Строительство локального водопровода в мкр. "Южный" с.Будзьяк | 2014-2016 | Бюджет РФ Бюджет РБ | 21500,00 | 7000,00 | 7000,00 | 7500,00 | Водоснабжение новых объектов жилищного строительства |
| 6 | Замена ветхих водопроводных сетей в с.Будзьяк | 2014-2016 | Бюджет РБ Бюджет МР | 6000,00 | 2000,00 | 2000,00 | 2000,00 | Сокращение потерь воды |
| 7 | Замена ветхого участка водопровода с ремонтом водонапорной башни V=50 м3 в с.Сергеевка | 2015 | Бюджет РБ Бюджет МР | 600,00 | | 600,00 | | Сокращение потерь воды |
| 8 | Замена ветхого участка водопровода с ремонтом водонапорной башни V=50 м3 в с.Восточное | 2016 | Бюджет РБ Бюджет МР | 450,00 | | | 450,00 | Сокращение потерь воды |
| Система водоотведения | | | | | | | | |
| 1 | Строительство биологических очистных сооружений в с.Будзьяк | 2014-2016 | Бюджет РФ Бюджет РБ | 100000,00 | 4000,00 | 44000,00 | 52000,00 | Предупреждение вымывания почвы, охрана окружающей среды |
| 2 | Строительство канализационных сетей в мкр. «Южный» с.Будзьяк | 2014-2015 | Бюджет РФ Бюджет РБ | 22000,00 | 2000,00 | 20000,00 | | Улучшение жилищных условий |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|-----------|------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|
| 5 | Замена ветхих канализационных сетей в с.Буздяк | 2014-2016 | Бюджет РБ Бюджет МР | 580,00 | 180,00 | 200,00 | 200,00 | Устранение аварий |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | |
| 1 | Замена ветхих тепловых сетей в с.Буздяк | 2014-2016 | Бюджет РБ Бюджет МР | 595,00 | 195,00 | 200,00 | 200,00 | Сокращение потерь тепловой энергии, устранение утечек и аварий |
| Размещение и утилизация ТБО | | | | | | | | |
| 1 | Строительство Дренажа в с.Буздяк – Защита от подтопления с.Буздяк | 2016 | Бюджет РФ Бюджет РБ | 15000,00 | | | 15000,00 | |
| 2 | Приобретение коммунальной техники | 2014-2016 | Бюджет РБ Бюджет МР | 5305,00 | 1990,00 | 1990,00 | 1325,00 | Увеличение и улучшение объема услуг |
| | ВСЕГО | | | 172030,00 | 17365,00 | 75990,00 | 78675,00 | |

11. Мониторинг реализации Программы

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

В целях реализации программы разрабатываются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, определяющие размеры финансирования строительства или модернизации систем и объектов коммунальной инфраструктуры. Инвестиционные программы разрабатываются индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, отдельно для каждой системы коммунальной инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение, утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.

Анализ выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ осуществляется посредством мониторинга выполнения инвестиционных программ.

Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008г. № 48 устанавливается порядок и условия проведения мониторинга и в целях своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных программ, а

| | | | | | | |
|-----|------|----------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | № ДОКУМ. | Подп. | Дата | | 39 |

также состояние систем коммунальной инфраструктуры. Показатели и индикаторы дифференцируются в зависимости от вида системы коммунального комплекса.

Основные группы показателей мониторинга инвестиционных программ:

1) Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами):

- Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры
- Протяженность сетей
- Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг)
- Количество потребителей, страдающих от отключений
- Количество часов предоставления услуг за отчетный период
- Протяженность построенных сетей
- Протяженность сетей, нуждающихся в замене
- Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации твердых бытовых отходов
- Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам
- Накопленный объем захороненных твердых бытовых отходов
- Количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха

2) Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры:

- Фактическая производительность оборудования
- Установленная производительность оборудования

3) Доступность товаров и услуг для потребителей:

- Численность населения, получающего коммунальные услуги
- Численность населения муниципального образования
- Численность населения, получающего услуги организации
- Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги
- Денежные доходы населения
- Объем реализации товаров и услуг населению

4) Эффективность деятельности:

| | | | | | | |
|-----|------|-----------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | № док.ум. | Подп. | Дата | | 40 |

-энерго- и ресурсосбережение, в том числе на уровне применяемого оборудования, сокращение использования земельных, водных и иных ресурсов, сохранение и восстановление зеленых насаждений

-Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса

-Выручка организации коммунального комплекса

-Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса

-Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса

-Средний фактический объем твердых бытовых отходов, размещаемых на одной рабочей карте

-Средняя площадь рабочей карты объекта, используемого для захоронения твердых бытовых отходов

-Численность персонала, человек

-Объем реализации товаров и услуг

-Объем выручки от реализации

-Объем дебиторской задолженности

5) Источники инвестирования инвестиционной программы:

-Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам

-Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение

-Заемные средства

-Бюджетные средства

-Средства внебюджетных фондов

-Прочие средства

При проведении мониторинга выполнения инвестиционных программ за отчетный период организации коммунального комплекса ежеквартально

| | | | | | | |
|-----|------|-----------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | № док.ум. | Подп. | Дата | | 41 |

направляют в соответствующие органы регулирования информацию по показателям мониторинга инвестиционных программ.

Органы регулирования проводят анализ показателей мониторинга и публикуют информацию о результатах мониторинга в официальных средствах массовой информации. Информация должна публиковаться с указанием отчетного периода мониторинга, содержать динамику изменения индикаторов за период реализации инвестиционной программы с характеристикой публикуемых индикаторов.

Органы регулирования представляют информацию о выполнении инвестиционных программ в федеральные органы исполнительной власти:

- в Министерство регионального развития Российской Федерации - не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода;
- в Федеральную службу по тарифам - не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

| | | | | | | |
|-----|------|---------|-------|------|------------------|------|
| | | | | | 37/09-П-2014-ПКР | Лист |
| Изм | Лист | №ДОКУМ. | Подп. | Дата | | 42 |