

Протокол № 3525-2017-С/1
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по вскрытию
поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

с. Буздяк

«26» октября 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Муниципальный район Буздякский район, с. Восточное, ул. Центральная, д.36

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» от 04.10.2016г. № 4101

№ п/п	ФИО	Должность
1	Низамов А. А.	Глава сельского поселения Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ
2	Сулейманов Ильдар Фагимович	Инженер- сметчик архитектурного отдела и градостроительства МР Буздякский район РБ
3	Павлов В. А.	Представитель собственников дома
4	Демешко Анна Владиславовна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Сафаров Ильдар Ринатович	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Низамов А. А., Сулейманов И.Ф., Павлов В. А., Демешко А.В., Сафаров И.Р.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

Принято решение избрать Председателем Конкурсной комиссии Низамова А. А., секретарем Конкурсной комиссии Демешко А.В.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов: 26.10.2016 с 14-00 ч.

Место проведения: Муниципальный район Буздякский район, с. Буздяк, ул. Ленина, д. 4

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. На конкурс поступило 2 заявки в запечатанных конвертах.

Каждый из полученных конвертов на момент его вскрытия опечатан, целостность не нарушена. В конвертах обнаружены заявки следующих Участников конкурса:

№, п/п	Наименование Участника, город, ИНН	Процент уступки, %	Начальная (максимальная) цена
1	ЗАО «УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345	0,01	1 414 979,00
2	ООО «АгроСтрой», г. Давлеканово, ИНН 0259011909	7	

РЕШИЛИ:


1. Утвердить протокол заседания Конкурсной комиссии по вскрытию поступивших конвертов (заявок) на конкурс.

«За» 5/нет членов Конкурсной комиссии.

«Против» -/нет членов Конкурсной комиссии.

«Воздержалось» -/нет членов Конкурсной комиссии.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Низамов А. А.
Члены комиссии:		Сулейманов И.Ф.
		Павлов В. А.
		Сафаров И.Р.
Секретарь комиссии:		Демешко А.В.

Протокол № 3525-2017-С/2
Заседания Конкурсной комиссии НОФ «Региональный оператор РБ» по оценке и сопоставлению заявок и выбору Победителя конкурса.

с. Буздяк

«26» октября 2016 г.

Предмет конкурса: Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Муниципальный район Буздякский район, с.Восточное, ул. Центральная, д.36

Состав комиссии, в соответствии с приказом НОФ «Региональный оператор РБ» от 04.10.2016г. № 4101

№ п/п	ФИО	Должность
1	Низамов А. А.	Глава сельского поселения Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ
2	Сулейманов Ильдар Фагимович	Инженер- сметчик отдела архитектуры и градостроительства Администрации МР Буздякский район РБ
3	Павлов В. А.	Представитель собственников дома
4	Демешко Анна Владиславовна	Ведущий специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»
5	Сафаров Ильдар Ринатович	Главный специалист отдела организации и проведения конкурсных процедур НОФ «Региональный оператор РБ»

Присутствовали: Низамов А. А., Сулейманов И.Ф., Павлов В. А., Демешко А.В., Сафаров И.Р.

Отсутствовали: нет

Кворум для принятия решения Комиссией имеется.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ:

1. О признании заявок соответствующими условиям конкурса (о допуске)

Заявки ЗАО «УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345, ООО «АгроСтрой», г. Давлеканово, ИНН 0259011909 признаются соответствующими условиям конкурса. Предлагается допустить данные заявки к дальнейшему участию в конкурсе (приложение №1).

2. Об одобрении отчета об оценке заявок

Члены Конкурсной комиссии изучили поступившие заявки. Результаты оценки и сопоставления сведены в отчет об оценке (приложение №2). Конкурсной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок.

3. О ранжировании заявок

В соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок предлагается ранжировать заявки следующим образом:

1. ЗАО «УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345 - 100 баллов;
2. ООО «АгроСтрой», г. Давлеканово, ИНН 0259011909 – 55 баллов.

4. Об определении Победителя конкурса

На основании ранжирования заявок предлагается признать Победителем конкурса ЗАО «УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345, занявшего первое место. ЗАО

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки ЗАО «УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345, ООО «АгроСтрой», г. Давлеканово, ИНН 0259011909 соответствующими условиям конкурса и допустить к участию в конкурсе.

2. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке заявок (приложение №2).

3. Утвердить ранжирование заявок.

4. Признать Победителем конкурса ЗАО «УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345. Заключить договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту *крыши* многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Муниципальный район Буздякский район, с. Восточное, ул. Центральная, д. 36* на следующих условиях:

- Процент уступки: *0,01 % от НМЦ – 1 414 979,00 рублей;*

- Срок гарантии: 60 месяцев;

- Срок выполнения работ: согласно утвержденному Заказчиком Графику производства работ;

- Условия платежа: Оплата производится Заказчиком после приемки законченного ремонтом Объекта (результата Работ) в течение 360 (трехсот шестидесяти) календарных дней с момента получения Заказчиком нижеуказанных документов, которые оформлены и подписаны в порядке, установленном действующим законодательством:

- Акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма N КС-2),






- Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма N КС-3),

- Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией,

- Исполнительная документация,

- Счет-фактура.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель:		Низамов А. А.
Члены комиссии:		Сулейманов И. Ф.
		Павлов В. А.
		Сафаров И. Р.
Секретарь комиссии:		Демешко А. В.

Отчет о соответствии Участников условиям конкурса

№	Наименование	ЗАО	ООО «АгроСтрой», г.
		«УралПромГражданСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345	Давлеканово, ИНН 0259011909
	Полное наименование участника		
1.	Опись документов (Форма №1)	+	+
2.	Заявка на участие в конкурсе	+	+
3.	Копия Устава подрядной организации, заверенная надлежащим образом	+	+
4.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации подрядной организации в качестве юридического лица	+	+
5.	Заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке подрядной организации на учет в налоговом органе	+	+
6.	Анкета подрядной организации	+	+
7.	Надлежащим образом заверенные копии свидетельств подрядной организации о допуске на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	+	+
8.	Заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее трех месяцев со дня размещения извещения о проведении Конкурса	+	+
9.	Справка об отсутствии задолженности у подрядной организации по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, выданная не ранее одного месяца со дня размещения извещения о проведении Конкурса, выданная налоговым органом	+	+
10.	Сведения о наличии у подрядной организации производственной технической базы с приложением подтверждающих документов	+	+
11.	Копии рекомендательных писем, отзывов о выполнении подрядной организацией аналогичных работ за последние 2 года (при наличии)	+	+
12.	Копия бухгалтерского баланса подрядной организации за последний календарный год, с отметкой налогового органа	+	+
13.	Сведения о квалификации персонала	+	+
14.	Сведения о наличии у подрядной организации опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	+	+
15.	Декларация о соответствии основным требованиям	+	+
16.	Копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени подрядной организации (надлежаще оформленная доверенность либо приказ или решение о назначении или избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (руководитель) обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности)	+	+
17.	Согласие учредителей, руководителя подрядной организации на обработку персональных данных	+	+
18.	Информационное письмо о наличии финансовых и материальных ресурсов	+	+
19.	Информационное письмо о возможности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	+	+
20.	Наличие электронной копии	+	+
	Допуск/ не допуск	допуск	допуск

Оценка подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирного дома

№	Критерий отбора	Максимальный балл	Критерий оценки	ЗАО «УралПромГорСтрой», г. Уфа, ИНН 0277060345	ООО «АгроСтрой», г. Давлеканово, ИНН 0259011909
1.	Процент уступки от начальной максимально допустимой цены договора подряда, указанной в извещении о проведении конкурса	5	не указан – 0 баллов, свыше 0 до 20 процентов – 5 баллов.	5	5
2.	Наличие положительных отзывов о работе подрядной организации по выполнению аналогичных работ за последние два года	20	не предоставлено – 0 баллов от 1 до 3 шт. – 10 баллов от 4 и более – 20 баллов	20	10
3.	Наличие в штате подрядной организации квалифицированного инженерного и инженерно-технического персонала	20	до 3 чел – 5 баллов от 4 до 6 чел – 10 баллов от 7 чел и более – 20 баллов	20	10
4	Наличие собственной производственной технической базы, в том числе находящейся в аренде или в пользовании по иным основаниям, установленным законодательством	20	отсутствует – 0 баллов имеется – 20 баллов	20	0
5.	Наличие опыта выполнения аналогичных работ за последние два года	15	На сумму: от 1 млн. руб. до 5 млн. руб. – 5 баллов свыше 5 млн. руб. до 15 млн. руб. – 10 баллов свыше 15 млн. руб. – 15 баллов	15	10
6.	Наличие финансовых и материальных ресурсов	10	Отсутствуют – 0 баллов Имеются – 10 баллов	10	10
7.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	10	С привлечением субподрядных организаций – 0 баллов Без привлечения субподрядных организаций – 10 баллов	10	10
	ВСЕГО	100		100	55