



КАРАР

РЕШЕНИЕ

“ 26 ” 04 2022 й.

№ 310

“ 26 ” 04 2022 г.

**Об утверждении Соглашения о передаче части полномочий сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан муниципальному району Буздякский район Республики Башкортостан в области градостроительной деятельности**

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» Совет сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение о передаче части полномочий сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан муниципальному району Буздякский район Республики Башкортостан по решению вопросов местного значения поселения (прилагается):

- по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ;
- по выдаче градостроительных планов земельных участков;
- по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- по регистрации уведомлений о планируемом сносе;

- по регистрации уведомлений о завершении сноса.

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» по адресу <http://буздяксельсовет.рф>.

3. Контроль за использованием настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Буздякский сельсовет по земельным вопросам, благоустройству и экологии

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 28 февраля 2022 года.

Глава сельского поселения  
Буздякский сельсовет



  
А.А.Низамов

«Утверждено»  
решением Совета сельского поселения  
Буздякский сельсовет муниципального  
района Буздякский район Республики  
Башкортостан от « 26 » апреля 2022 г.  
№ 310

«Утверждено»  
решением Совета муниципального  
района Буздякский район Республики  
Башкортостан от « 28 » апреля 2022 г.  
№ 15-204

СОГЛАШЕНИЕ № 62/22  
о передаче осуществления части своих полномочий

« 26 » апреля 2022 г.

с. Буздяк

Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет в лице главы сельского поселения Низамова Артура Азатовича, действующего на основании Устава сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Администрация сельского поселения», с одной стороны, и Администрация муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан в лице главы Администрации Игдиева Ильнура Вильмеровича, действующего на основании Устава муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «Администрация района», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

**1. Предмет соглашения**

1.1. Администрация сельского поселения передает, а Администрация района принимает на себя следующие полномочия, вытекающие из Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по решению вопросов местного значения поселения в области градостроительной деятельности:

- по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ;
- по выдаче градостроительных планов земельных участков;
- по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;



- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- по регистрации уведомлений о планируемом сносе;

- по регистрации уведомлений о завершении сноса.

## **2. Порядок передачи полномочий**

2.1. Передача вышеуказанных полномочий осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района.

## **3. Права и обязанности сторон**

3.1. Администрация сельского поселения имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за исполнением полномочий Администрацией района, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) при предоставлении таковых, и материальных ресурсов.

3.1.2. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования администрацией района.

3.2. Администрация сельского поселения обязана:

3.2.1. Передать Администрации района функции:

- по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ;

- по выдаче градостроительных планов земельных участков;

- по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- по выдаче уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- по регистрации уведомлений о планируемом сносе;

- по регистрации уведомлений о завершении сноса.

3.2.2. Своевременно (не позднее 10 числа каждого месяца следующего за отчетным периодом) перечислять межбюджетные трансферты в бюджет муниципального района.

3.3. Администрация района имеет право:

3.3.1. На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего соглашения, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых Администрацией сельского поселения при наличии таковых.

3.3.2. На обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, необходимыми материальными ресурсами, предоставляемыми Администрацией сельского поселения.

3.3.3. Запрашивать у Администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация района обязана:

3.4.1. Принять от Администрации сельского поселения в тридцатидневный срок со дня подписания настоящего Соглашения материальные ресурсы, необходимые для реализации полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4.2. Представлять интересы Администрации сельского поселения в государственных и других учреждениях, связанных с осуществлением:

- предоставления разрешения на осуществление земляных работ;
- выдачи градостроительных планов земельных участков;
- выдачи разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- по регистрации уведомлений о планируемом сносе;
- по регистрации уведомлений о завершении сноса.

3.4.3. Вести соответствующую техническую документацию и прочую отчетность.

3.4.4. Предоставлять Администрации сельского поселения ежеквартальный отчет о ходе исполнения полномочий, а также иную информацию, предусмотренную пунктом 5 настоящего Соглашения.



3.5. В рамках целей и условий настоящего Соглашения Администрация реализует все действия и функции по осуществлению переданных ей Администрацией сельского поселения полномочий через МБУ «Отдел архитектуры и градостроительства МР Буздякский район РБ».

#### **4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов**

4.1. Передача осуществления полномочий указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района.

4.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, в соответствии с Методикой расчета иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района на осуществление части полномочий поселений в области градостроительной деятельности по осуществлению:

- предоставления разрешения на осуществление земляных работ;
- выдачи градостроительных планов земельных участков;
- выдачи разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- выдачи уведомлений о соответствии или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- регистрации уведомлений о планируемом сносе;
- регистрации уведомлений о завершении сноса.

Методика расчета прилагается к настоящему Соглашению.

4.3. Перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.





Приложение к Соглашению о передаче части полномочий сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан муниципальному району Буздякский район Республики Башкортостан в области градостроительной деятельности.

## МЕТОДИКА РАСЧЕТА

иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельских поселений муниципального района Буздякский район РБ в бюджет муниципального района Буздякский район РБ на осуществление части полномочий в области градостроительной деятельности.

Расчёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района на осуществление части полномочий поселений в области градостроительной деятельности, определяется по формуле:

$$S_{\text{мбт.}} = S_{\text{мз.}},$$

где:  $S_{\text{мбт.}}$  - размер иных межбюджетных трансфертов на материальные затраты, необходимые для осуществления переданных полномочий;

$S_{\text{мз.}}$  - материальные затраты, которые определяются из расчета:

$$S_{\text{мз.}} = (Пб + Зк + Пк) \times Км/Кп$$

где:

Пб - месячная потребность в бумаге;

Зк - заправка картриджа;

Пк - потребность в канцелярских товарах;

Км – количество месяцев;

Кп – количество поселений.