



КАРАР

РЕШЕНИЕ

“_26_”_04_____2022 й.

№ 312

“_26_”_04_____2022 г.

«О передаче муниципального имущества сельского поселения Буздякский сельсовет – муниципальному унитарному предприятию «Буздякский коммунальный сервис» на праве хозяйственного ведения»

В соответствии с 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года, 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14.11.2002 года, Постановлением Главы сельского поселения Буздякский сельсовет от 02 февраля 2015 г. № 41, Совет сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Передать муниципальному унитарному предприятию «Буздякский коммунальный сервис» на праве хозяйственного ведения, движимое имущество сельского поселения Буздякский сельсовет, согласно приложению №1 к настоящему Решению.

2. Администрации сельского поселения Буздякский сельсовет заключить с муниципальным унитарным предприятием «Буздякский коммунальный сервис» Договор передачи не произведенных активов в хозяйственное ведение, и передать их по акту приёма-передачи.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и вопросам собственности Совета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет:



А.А.Низамов

Приложение № 1
к Решению Совета сельского поселения
Буздякский сельсовет муниципального района
Буздякский район Республики Башкортостан
№ 312 от 26 апреля 2022 года

ПЕРЕЧЕНЬ
движимого имущества, передаваемого в хозяйственное ведение
МУП «Буздякский коммунальный сервис»

№ п/п	Наименование ОС	Кол-во (шт.)	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	Котел RSA 80 (с автоматикой безопасности Elettrosit) Место расположения: с. Буздяк ул. В.Ахмадеева д. 80	1	69 000,00	0,00
2	ГРПШ-04-2У1 на регуляторах РДНК-400 (обогреватель газовый) Место расположения: с. Буздяк ул. В.Ахмадеева д. 80	1	70 000,00	0,00
3	Косилка роторная (сергеевка)	1	97 300,00	10 342,24
4	Агрегат для пересадки деревьев Optimal Opitz 880	1	1 095 630,00	560 858,79
	Итого:	1	1 331 930,00	571 201,03

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет:



А.А. Низамов

ДОГОВОР НА ПРАВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ № 06-ХВ -2022

с. Буздяк

«26» апреля 2022 г.

Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан (именуемая далее - "Администрация"), в лице главы сельского поселения Буздякский сельсовет **Низамова Артура Азатовича**, действующего на основании Устава, ОГРН 1090250000444, ИНН 0216006502, расположенная по адресу: Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Ленина, 7, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Буздякский коммунальный сервис» (именуемое далее "Предприятие"), в лице директора **Фаттахова Ильшата Мунировича**, действующего на основании Устава, ОГРН 1150280015160, ИНН 0216007320, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Вокзальная, 2/2, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Администрация на основании Решения Совета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан от «26 » апреля 2022 г. № 312 «О передаче муниципального имущества сельского поселения Буздякский сельсовет - муниципальному унитарному предприятию «Буздякский коммунальный сервис» на праве хозяйственного ведения», закрепляет за Предприятием на праве хозяйственного ведения имущество, согласно акту приема-передачи, являющийся неотъемлемой частью договора, необходимое для осуществления деятельности Предприятия.

1.2. Имущество, закрепленное за Предприятием настоящим Договором, является муниципальной собственностью сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

2. ИМУЩЕСТВЕННОЕ ПРАВО ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Предприятие владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения в соответствии с назначением имущества и целями деятельности предприятия, а также в соответствии с действующим законодательством РФ, уставом предприятия.

2.2. Предприятие не вправе распоряжаться (продавать, сдавать в залог, передавать во временное пользование, сдавать в аренду) закрепленным за ним имуществом без согласия Учредителя.

2.3. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное Предприятием по договору или иным основаниям, являются собственностью сельского поселения Буздякский сельсовет и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Предприятие в отношении имущества, закрепленного за ним настоящим договором, обязуется:

- пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности;
- вести в установленном порядке балансовый учет закрепленного за предприятием имущества, а также результатов хозяйственного использования имущества в установленном порядке. Своевременно представлять в Администрацию необходимые документы для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности;
- представить Администрации по окончании финансового года бухгалтерский баланс и отчет, отражающий движение основных средств в течение года.

- производить своевременные отчисления обязательных налоговых платежей в государственные и местные бюджеты;
- осуществлять капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, при этом не подлежат возмещению любые производственные улучшения закрепленного на право хозяйственного ведения имущества;
- вести в установленном порядке необходимую документацию, акты приема-передачи на все действия по передаче, реконструкции, восстановлению и ремонту имущества;
- обеспечивать сохранность, возмещать Учредителю материальный ущерб и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по исполнению, содержанию и хранению имущества;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества, за исключением случаев, связанных с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации;
- эффективно использовать имущество в соответствии с его целевым назначением.

3.2. Предприятие в отношении закрепленного за ним имущества имеет право:

- представлять Учредителю подготовленные в установленном порядке предложения по передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование;
- списывать в установленном порядке с разрешения Администрации фактически изношенное или морально устаревшее имущество.

3.3. Администрация имеет право:

- требовать предъявления необходимых документов финансовой отчетности предприятия, ведения, хозяйственной деятельности;
- вносить предложения по улучшению показателей работы предприятия и качества оказываемых услуг;
- давать согласие на распоряжение движимым и недвижимым имуществом, а в случаях, установленных Федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или Уставом унитарного предприятия, на совершение иных сделок;
- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;
- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению.

3.4. Администрация обязана:

- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы, связанные с хозяйственным ведением имуществом, закрепленным за предприятием, включая вопросы приватизации;
- предупреждать предприятие об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде;
- предоставить в установленном порядке имущество согласно п. 1.2 договора, не вмешиваясь в текущую деятельность предприятия, за исключением случаев, нарушающих настоящий договор и действующее законодательство РФ в части пользования имуществом.
- осуществлять работы по паспортизации передаваемого (переданного) имущества путем оформления технических паспортов.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор подлежит пересмотру в случае реорганизации без изменения организационно-правовой формы Предприятия.

4.2. В случае изменения законодательства настоящий Договор подлежит приведению в соответствие в месячный срок, если это изменение не повлечет за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.

4.3. Действие Договора прекращается в случае ликвидации, реорганизации с изменением организационно-правовой формы Предприятия.

4.4. В случае ликвидации, реорганизации с изменением организационно-правовой формы Предприятия Договор считается расторгнутым с момента принятия соответствующего решения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение договорных обязательств, осуществление деятельности, причиняющей вред здоровью населения, а равно нарушение иных правил деятельности предприятие несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Предприятие обязано в соответствии с действующим законодательством возместить ущерб, причиненный несоблюдением требований по рациональному использованию земли, других природных ресурсов, охране окружающей среды, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья его работников, населения и потребителей продукции.

5.3. Споры, возникающие между Администрацией и предприятием в процессе реализации настоящего договора, решаются по согласованию сторон, а в случае невозможности достичь согласия - в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.; третий экземпляр в МКУ «Централизованная бухгалтерия МР Буздякский район Республики Башкортостан»

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет

Адрес места нахождения:
452710, Республика Башкортостан,
Буздякский район, с. Буздяк, ул. Ленина, 7.
ИНН 0216006502 КПП 021601001 ОКАТО
80217807001 ОГРН 1090250000444 ОКВЭД
84.11.35 ОКПО 04282194 л/с 02013124270
Отделение- НБ Республика Башкортостан
Банка России // УФК по Республике
Башкортостан г.Уфа
Казначейский счет 03231643806174070100
ЕКС 40102810045370000067
БИК 018073401
тел. 8(34773) 30795,30797, факс 30809

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет

А.А. Низамов

« »
М.П.



Муниципальное унитарное предприятие «Буздякский коммунальный сервис»

Адрес места нахождения:
452711, Республика Башкортостан,
Буздякский район, с.Буздяк, ул.
Вокзальная, 2/2.
ИНН 0216007320 КПП 021601001 ОКАТО
80217807001 ОГРН 1150280015160
ОКВЭД 40.30.3; 41.00.2; 90.00.1 ОКПО
32010170, р/с 40702810506000011884 в
отделении № 8598 Сбербанка России, к/с
30101810300000000601 БИК 048073601
тел. 8(34773) 33402, 334-43, факс 33646

Директор
МУП «Буздякский коммунальный сервис»

И.М. Фаттахов

« »
М.П.



**А К Т
П Р И Е М А - П Е Р Е Д А Ч И**

К договору № 06-43 от 26.04.2022 г.

с. Буздяк

«26» апреля 2022 г.

Администрация сельского поселения Буздякский сельсовет, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы сельского поселения Буздякский сельсовет **Низамова Артура Азатовича**, действующего на основании Устава, ИНН 0216006502, ОГРН 1090250000444, находящаяся по адресу: Республика Башкортостан, Буздякский район, с.Буздяк, ул. Ленина, 7, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Буздякский коммунальный сервис», (именуемое далее "Предприятие") в лице директора **Фаттахова Ильшата Мунировича**, действующего на основании Устава, ОГРН 1150280015160, ИНН 0216007320, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Вокзальная, 2/2, с другой стороны, на основании Решения сельского поселения Буздякский сельсовет от 26 апреля 2022 года № 312, составили настоящий акт о том, что **Администрация** передает, а **Предприятие** принимает в хозяйственное ведение:

1. Движимое имущество в составе:

по состоянию на 26 апреля 2022 г.

№ п/п	Наименование ОС	Кол-во (шт.)	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	Котел RSA 80 (с автоматикой безопасности Elettrosit) Место расположения: с. Буздяк ул. В.Ахмадеева д. 80	1	69 000,00	0,00
2	ГРПШ-04-2У1 на регуляторах РДНК-400 (обогреватель газовый) Место расположения: с. Буздяк ул. В.Ахмадеева д. 80	1	70 000,00	0,00
3	Косилка роторная (сергеевка)	1	97 300,00	10 342,24
4	Агрегат для пересадки деревьев Optimal Opitz 880	1	1 095 630,00	560 858,79
	Итого:	1	1 331 930,00	571 201,03

1.2. Имущество, закрепленное за предприятием в соответствии с вышеуказанным договором, является собственностью сельского поселения Буздякский сельсовет.

1.3. Имущество на момент передачи в технически исправном состоянии, идентификационные номера сверены, комплектность транспортного средства проверена и соответствует заводской.

1.4. Настоящим актом стороны подтверждают, что обязательства сторон выполнены и у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

1.5. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны, один - для регистрирующей организации.

**Администрация сельского поселения
Буздякский сельсовет**
Адрес места нахождения:
452710, Республика Башкортостан,
Буздякский район, с.Буздяк, ул. Ленина, 7
ИНН 0216006502, ОГРН 1090250000444
тел. 8(34773) 30795, 30797, факс 30809,
Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет.



А.А. Низамов

**Муниципальное унитарное предприятие
«Буздякский коммунальный сервис»**
Адрес места нахождения:
452711, Республика Башкортостан,
Буздякский район, с. Буздяк, ул.
Вокзальная, 2/2
ИНН 0216007320, ОГРН 1150280015160
тел. 8(34773) 33402, 33443, факс 33646
Директор МУП «Буздякский коммунальный
сервис»



И.М. Фаттахов