



КАРАР

РЕШЕНИЕ

“_09_”_08_____2021 й.

№ 217

“_09_”_08_____2021 г.

О внесении изменений в Решение Совета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан № 224 от 17.02.2014 г. «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в сельском поселении Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Буздякский сельсовет, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, законом Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан № 224 от 17.02.2014 г. «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в сельском поселении Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан» следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункт 1.2., в соответствии с п.1 ст. 92 ЖК РФ, изложить в следующей редакции:

«Отнесение жилого помещения к специализированному жилищному фонду производится в соответствии с требованиями и в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляются на основании постановления администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан.

К жилым помещениям специализированного жилищного фонда (далее - специализированные жилые помещения) относятся:

- 1) жилые помещения маневренного фонда;
- 2) служебные жилые помещения;
- 3) жилые помещения в общежитиях;
- 4) жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения;
- 5) жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан.
- 6) жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами;
- 7) жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев;
- 8) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

1.2. в пункт 1.3., в соответствии с п.2 ст.92 ЖК РФ, изложить в новой редакции:

«В качестве специализированных жилых помещений используются жилые помещения муниципального жилищного фонда. Использование жилого помещения в качестве специализированного жилого помещения допускается только после отнесения такого помещения к специализированному жилищному фонду с соблюдением требований и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года №42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений». Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляются на основании рекомендаций комиссии по включению жилых помещений в специализированный жилищный фонд и исключению служебных помещений из специализированного жилищного фонда, созданной при администрации сельского поселения Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ, путем издания распоряжения администрации сельского поселения Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ.

1.3. В пункте 2.1. после третьего абзаца дополнить новым абзацем:

«граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (п. 3.1 введен Федеральным законом от 27.12.2019 N 473-ФЗ).

1.4. Пункт 3.3., в соответствии п.1 ст. 104 ЖК РФ, изложить в следующей редакции:

«служебные жилые помещения предоставляются гражданам в виде жилого дома, отдельной квартиры на период трудовых отношений либо нахождения на выборной должности».

2. Настоящее решение обнародовать путем размещения в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан «<http://буздяксельсовет.рф.>» и на информационном стенде Администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы сельского поселения Буздякский сельсовет Каюмову И.Х.

Глава сельского поселения
Буздякский сельсовет:



А.А. Низамов