

Протокол проведения публичных слушаний №11
по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, д. 93

с. Буздяк

14 декабря 2020 г.

Место проведения публичных слушаний:	Здание центральной районной библиотеки по адресу: Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, 28
Время проведения публичных слушаний:	15 часов 00 минут
Время закрытия публичных слушаний:	15 часов 30 минут
Информационный источник, дата и номер публикации сообщения о проведении публичных слушаний:	Информационный стенд в здании СП Буздякский сельсовет МР Буздякский район РБ; Сайт Администрации сельского поселения Буздякский сельсовет муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан
Место и сроки ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение публичных слушаний:	Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Ленина, 7
Состав комиссии для организации и проведения публичных слушаний:	Председатель комиссии – Ахтямов В.Ф. - председатель постоянной комиссии Совета по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройства и экологии Совета сельского поселения; Заместитель председателя комиссии – Валиуллин Р.Р. -депутат от избирательного округа №2; Члены комиссии: - Багдануров Р.А. - депутат от избирательного округа №1; - Исламов Б.Г. - депутат от избирательного округа № 3
Присутствующие (приглашенные) на публичные слушания лица:	Глава СП Буздякский сельсовет – Низамов А.А. Специалист 1 категории СП Буздякский сельсовет Галиуллина И.И. Юрист СП Буздякский сельсовет Галимова А.М. 10 жителей СП Буздякский сельсовет МР Буздякский

район РБ;

Основание проведения публичных слушаний: Решение совета сельского поселения Буздякский сельсовет Муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан № 141 от 13.12.2020 г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, 93

Выступил заместителя председателя комиссии – **Ахтямов В.Ф**

Уважаемые участники публичных слушаний!

Решение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, д. 93 было обнародовано 13 ноября 2020 года на информационном стенде в здании администрации сельского поселения и на официальном сайте сельского поселения, где можно было ознакомиться и вносить свои предложения в течение 29 дней, но в администрацию сельского поселения дополнений и предложений в проект населением не вносились.

Выступила Галимова А.М.: Публичные слушания проводятся в соответствии с действующим градостроительным законодательством по заявлению Рахимовой Резиды Маснавиевны о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенном по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная площадь, д. 93, находящегося в территориальной зоне «ПР» - зона размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности, с видом разрешенного использования «магазины», площадью 756 кв.м, в части уменьшения минимального отступа с 10 м до 4,5 м северо-западной стороны от границ земельных участков, с кадастровыми номерами:

- 02:16:130122:142, площадью 508,0 кв.м. местоположение: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Коммунальная д. 8 кв. 2, и земли населенных пунктов, разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства»;

- 02:16:130122:143, площадью 511,0 кв.м. местоположение: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Коммунальная д. 8 кв. 1, и земли населенных пунктов, разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства»

на границах которых, находится деревянный ветхий сарай, подлежащий к сносу.

Соседи не возражают. Письменное согласие соседей имеется.

Данное разрешение необходимо для дальнейшего ввода в эксплуатацию капитального нежилого строения на территории земельного участка с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, 93.

Председательствующий предложил предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенном по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь 93, в связи с отсутствием возражений и никаких нарушений.

Согласно части 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

При проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, д. 93 всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

Участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, д. 93 вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения свои предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний».

Выступили:

- Багдануров Р.А. - депутат от избирательного округа № 1: «От населения предложений по данному вопросу не поступало».

- Исламов Б.Г. - депутат от избирательного округа № 3: «От населения предложений по данному вопросу не поступало».

Заместитель председателя комиссии – Валиуллин Р.Р.- депутат от избирательного округа №2 предложил обсуждение вопроса предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, 93 объявить закрытым.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать главе администрации муниципального района Буздякский район Республики Башкортостан предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:16:130122:140, расположенного по адресу: РБ, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Красная Площадь, д. 93.

Председатель публичных слушаний –

Секретарь публичных слушаний -

Ахтямов В. Ф.

Валиуллин Р. Р.